

## Договор безвозмездного пользования

г. Барнаул

«04» января 2018 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №50» в лице директора Титова Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое «Ссудодатель», с одной стороны и АО «Комбинат школьного питания – Глобус» в лице генерального директора Скурлатова Е.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» с другой стороны, в соответствии с постановлением администрации города от «18» июля 2017 №1472 «О предоставлении имущественной поддержки открытому акционерному обществу «Комбинат школьного питания – Глобус», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование движимое имущество (Приложение №1) (часть здания, сооружения) общей площадью 130,2 кв.м, (далее по тексту – имущество), расположенное в г. Барнауле по адресу: ул. Новосибирская, 8б, для организации: питания школьников в общеобразовательном учреждении.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

- площади, расположенной на 1 этаже 61,7 кв.м;
- на 2 этаже 68,5 кв.м.

Передаваемые площади выделены в техническом паспорте, схеме, выкопировке 0111'11:600:000108570:0100 от 01 ноября 2011г.

1.2. Срок действия настоящего договора устанавливается с «01» января 2018г. по «31» декабря 2018г.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать имущество и все принадлежности по акту приема-передачи, в котором должно быть отражено техническое состояние передаваемого имущества.

2.1.2. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов;

2.1.3. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п.4.4 настоящего договора;

2.1.4. нести все расходы на содержание имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и

неплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, санитарно-техническими и противопожарными нормами, не ухудшать состояние имущества;

2.3.3. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения полученного в безвозмездное пользование имущества, если оно погибло или было испорчено в связи с тем, что ссудополучатель использовал его не в соответствии с договором безвозмездного пользования или назначением имущества либо передал его третьему лицу без согласия ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество;

2.3.8. В случае, если объектом безвозмездного пользования является объект культурного наследия, выполнять требования и условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством. Ссудополучатель несет бремя содержания, передаваемого в безвозмездное пользование объекта культурного наследия с даты подписания настоящего договора.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а также возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### **4. Изменение и расторжение настоящего договора**

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с договором или его назначением;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные пунктами 2.3.6. настоящего договора.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

### **5. Прочие условия**

5.1. Настоящий договор составлен в 4-х экземплярах, которые хранятся у каждого из участников договора и имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

5.4. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения.

## 6. Особые условия

6.1. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 7. Реквизиты сторон

### Судодатель:

Адрес: 656922, г. Барнаул, ул. Новосибирская, 8б, тел. 313565

Р/с № 40701810401731056200 в Отделении Барнаул г.Барнаул

ИНН 2222025916 БИК 040173001

КОР/СЧ \_\_\_\_\_

ОКОНХ \_\_\_\_\_ ОКПО 49686534

### Судополучатель:

Адрес: 656066, г. Барнаул, ул. 50 лет СССР, 29, тел. 472944

Р/с № 440702810902140035134 в Алтайский банк Сбербанка РФ г. Барнаул

ИНН 2222071373 БИК 040173604

к/с 30101871020000000604

## 8. Подписи сторон:

### Судодатель:

Директор

МБОУ «СОШ №50»

тел.: 31-35-65

 / А.Е. Титов

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Отраслевой комитет (отдел)

администрации города

Председатель комитета

 / Н.В. Полосина

(подпись)

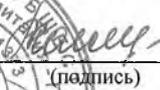
" " 20 \_\_ г.

### Судополучатель:

Директор:

АО «Комбинат школьного  
питания-Глобус»

тел.: 47-16-93

 / Е.А. Скурлатов.

(подпись)

(Ф.И.О.)

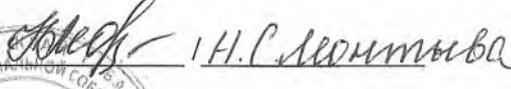
М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Комитет по управлению

муниципальной собственностью

города Барнаула

 / И.Н. Слонимова



" " 20 \_\_ г.

## АКТ

Приема-передачи здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

«09» 01 2018 г.

г.Барнаул

Ссудодатель муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 50» в лице директора Титова Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава, в соответствии с договором безвозмездного пользования № 01/М от «09» января 2018 г. передает ссудополучателю помещение, здание (часть здания), расположенное по адресу: г.Барнаул, ул. Новосибирская, 8б, площадью 130,2 кв.м., а ссудополучатель АО «Комбинат школьного питания-Глобус» в лице генерального директора Скурлатова Е.А. принимает вышеуказанное помещение, здание (часть здания) в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания части здания: нет \_\_\_\_\_

СДАЛ:

МБОУ «СОШ №50»



ПРИНЯЛ:

АО «Комбинат школьного питания-Глобус»



## Перечень кухонного оборудования

№ п/п	инвентарный номер	наименование имущества	Количество единиц	Балансовая стоимость
				рублей
1	50-01380232	Весы электронные порционные CAS AD-5	1	4300,00
2	50-01380231	Весы электронные порционные CAS AD-5	1	4300,00
3	50-01380230	Весы электронные порционные CAS AD-5	1	4300,00
4	50-01380229	Весы электронные порционные CAS AD-5	1	4300,00
5	50-01380236	Весы электронные товарные CAS DL-150	1	8100,00
6	50-01380228	Водонагреватель проточный ЭВПЗ-15	1	12896,91
7	50-01380227	Водонагреватель проточный ЭВПЗ-15	1	12896,91
8	50-01380257	Картофелечистка МОК-150	1	24000,00
9	50-01380237	Котел пищеварочный КПЭМ-60	1	71337,50
10	50-01380252	Ларь морозильный с глухой крышкой caravell 311 k	1	19781,70
11	50-1300029	Лифт шкафной магазинный	1	27169,98
12	50-01380238	Мармит 1-х блюд ПМЭС-70 КМ	1	24500,00
13	50-01380240	Мармит 2-х блюд ПМЭС-70 КМ-60	1	33400,00
14	50-01380219	Машина посудомоечная elektrolukx ent 505046	1	108845,97
15	50-01380224	Машина протирочно-резательная МПО-1	1	26036,06
16	50-01380241	Мясорубка МИМ-300	1	23097,13
17	50-01380251	Овощерезка Robot Coupe CL30	1	36186,06
18	50-01380225	Пароконвектомат rational cm 101	1	349133,47
19	50-01380233	Плита 4-х конфорочная ЭПК-48 без духовки на подставке	1	35835,38
20	50-01380234	Прилавок холодильный ВС 1-130	1	25663,00
21	50-01380226	Тестомес спиральный S 40-2S	1	57098,51

22	50-01380258	Шкаф пекарный ШПЭСМ-3	1	46000,00
23	50-01380239	Шкаф холодильный с глухой дверью ШХ-0,7	1	29600,00
24	50-60932	Электрокипятильник КНЭ-100-1	1	11397,13
25	50-01380220	Ванна моечная ВМ-11/430	1	5943,64
26	50-01380221	Ванна моечная ВМ-11/430	1	5943,64
27	50-01380222	Ванна моечная ВМ-11/430	1	5943,64
28	50-01380245	Ванна моечная двойная ВМ-21/430	1	9904,38
29	50-01380244	Ванна моечная двойная ВМ-21/430	1	9904,38
30	50-01380243	Ванна моечная двойная ВМ-21/430	1	9904,38
31	50-01380242	Ванна моечная двойная ВМ-21/430	1	9904,38
32	50-01380235	Зонт вытяжной пристенный МВО-1, ОМСВ-0,8П	1	21059,01
33	50-01380223	Зонт вытяжной пристенный МВО-1, ОМСВ-1,2 П	1	21059,00
34	50-01380246	Зонт вытяжной пристенный МВО-1,8МСВ-1,6Ц	1	36817,01
35	50-60936	Набор дисков для овощерезки Robot Coupe CL30	1	8300,00
36	50-60938	Подставка для пароконвектомата СПС-138/817	1	9270,00
37	50-60929	Полка навесная для досок	1	4115,00
38	50-60920	Полка навесная для сушки посуды ПН-311/900	1	3091,00
39	50-30921	Полка навесная для сушки посуды ПН-311/900	1	3091,00
40	50-60933	Прилавок для горячих напитков (нейтральный стол) ПГН-70 КМ	1	31650,00
41	50-60918	Прилавок для столовых приборов и подносов ПСП-70 КМ	1	15701,00
42	50-01380247	Рукомойник ВМ-12/301	1	7581,03
43	50-01380248	Рукомойник ВМ-12/301	1	7581,03
44	50-01380249	Рукомойник ВМ-12/301	1	7581,03
45	50-01380250	Рукомойник ВМ-12/301	1	7581,03
46	50-60925	Стеллаж кухонный стр-114/1200	1	9256,00
47	50-60924	Стеллаж кухонный стр-114/1200	1	9256,00
48	50-60923	Стеллаж кухонный стр-114/1200	1	9256,00
49	50-60922	Стеллаж кухонный стр-114/1200	1	9256,00
50	50-60935	Стеллаж передвижной (Шпилька)	1	10027,00

51	50-60939	Стеллаж передвижной (Шпилька) СТС 220/604У	1	11214,00
52	50-60934	Стол пристенный для чистой посуды Итерма 430 СБ-251/800/760 П СОМ.	1	11300,00
53	50-60940	Стол пристенный купе СПС-934/1207	1	21189,00
54	50-60937	Стол с ванной для чистой посуды Итерма 430 СБ-251/1276 МЛ СОМ	1	18644,00
55	50-60928	Стол производ. без борта центральный	1	3781,00
56	50-60926	Стол производ. с бортом	1	4375,00
57	50-60927	Стол производ. с бортом	1	4375,00
58	50-60931	Стол производ. с бортом спп-911/600	1	3130,00
59	50-60930	Стол производ. с бортом спп-911/907	1	3916,00
60	50-60919	Тележка сервировочная тп-230	1	7988,00
61	50-01380085	Холодильная камера "Бирюса"	1	9723,40
62	50-01380120	Холодильная камера "Мир"	1	20353,59
63	50-60941	Холодильник "Атлант" (2 камерный)	1	16000,00
64		Гастроёмкость 1/1-20 (5шт.), 1/1-40 (5шт.), 1/1-65 (5шт.)	15	4609,72
65		Подставка под электрокипятильник ПК-500	1	2350,00
66		Полка навесная пн-411/900	1	1289,00
67	50-01380328	Шкаф холодильный СМ105-S (ШХ-0,5)	1	30000,00
			81	<b>1463390,00</b>

Вышеуказанное имущество в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями указанного договора.

СДАЛ:

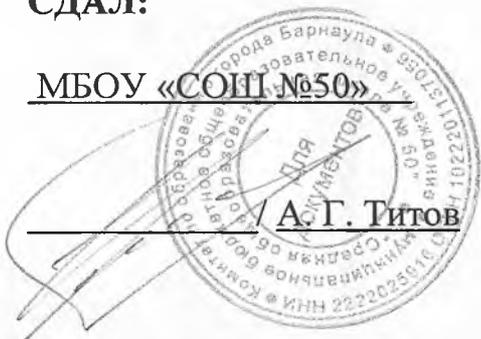
МБОУ «СОШ №50»

А. Г. Титов

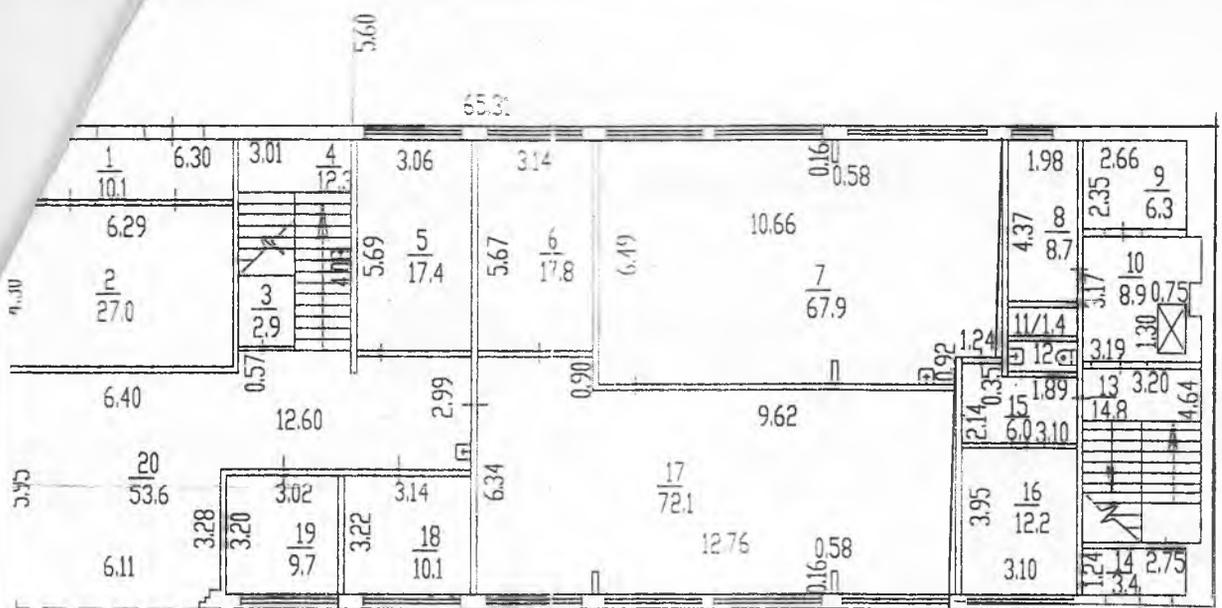
ПРИНЯЛ:

АО «КШП – Глобус»

Е. А. Скурлатов



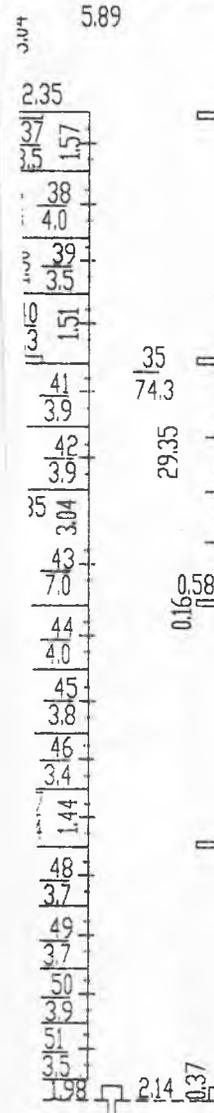
Лит А  
N=9.90



Копия верна  
 секретарь-делопроизводитель  
 Козицина Ю.С.  
 "10" 10 2017 г.



*1 этаж  
 столовая*



*генеральный директор АО "КлиТ - Глобус"  
 Сурманов Д.А.*

